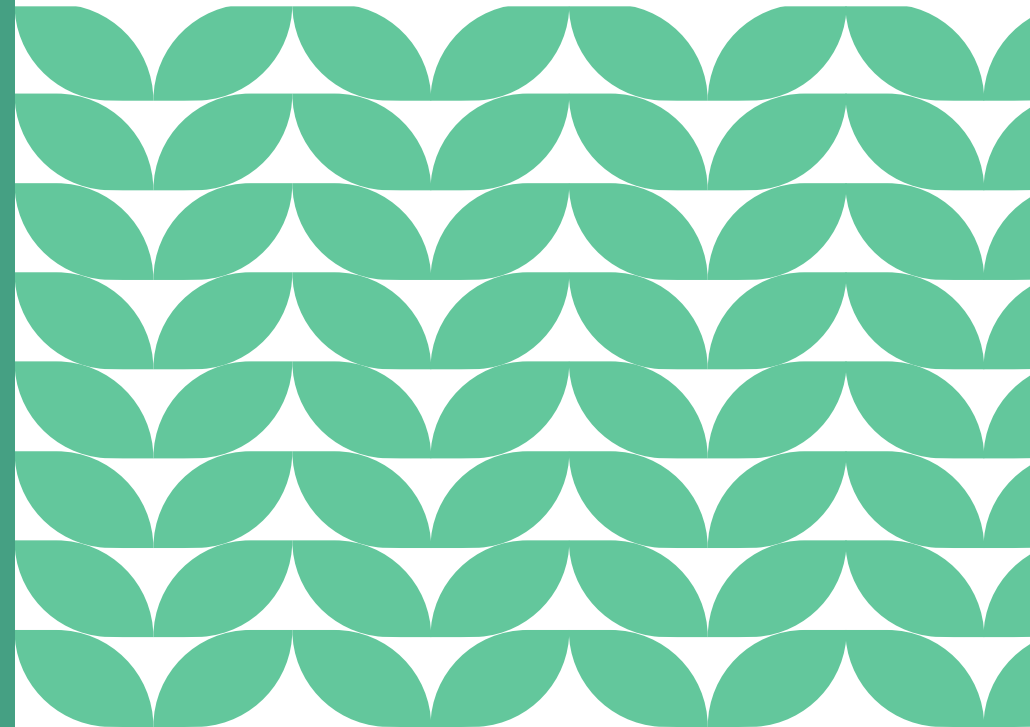


Yksityisteiden avustamisen periaatteet 1.1.2022 alkaen

Kaupunkikehityslautakunta 25.3.2021

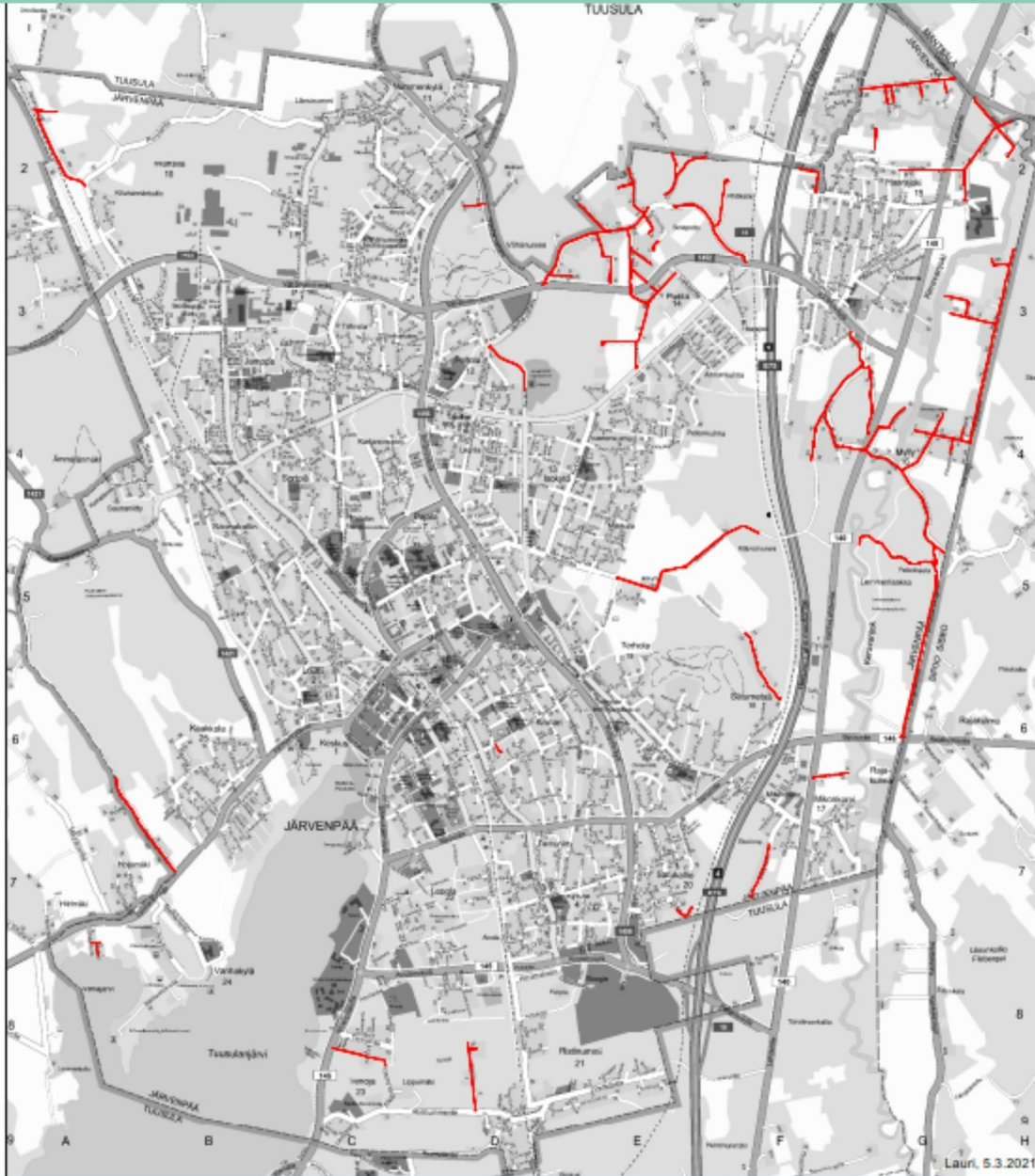


Järvenpää



Yksityistiet Järvenpäässä

- yksityistiellä tarkoitetaan sellaista liikenneväylää, johon rasitteena kohdistuu vähintään yhden kiinteistön hyväksi perustettu rasiteoikeus
- pääsääntöisesti Järvenpäässä yksityistiet ovat asemakaava-alueen ulkopuolisia teitä
- yksityisteitä on kaupungin alueella noin 20 km
- järjestäytyneitä tiehoitokuntia on 8 (yhteensä 14 km), joista 2 ei toimi aktiivisesti



Nykyinen käytäntö

- yksityisteitä pidetään kunnossa 3. kunnossapitoluokan mukaisesti:
 - talvikunnossapito käsittää aurauksen ja liukkaudentorjunnan
 - kesäkunnossapito pinnantasauksen keväällä ja syksyllä, pölynsidonnan (kastelu + suolaus)
 - lisäksi pienimuotoista sorastusta
 - katuvalaistuksen huollon ja ylläpidon energiakustannuksineen
- kunnossapidon kustannus noin 5 000 euroa/kilometri/vuosi, lisäksi valaistuksen energiakustannus

Taustaa määrittämisperusteista

- 1.1.2019 voimaan tulleen yksityistielain 84 §:n nojalla kunta ei saa avustaa järjestäytymättömiä yksityisteitä
- Yksityistielaki 84 §, Kunnan avustus
 - kunta päättää sen varoista yksityistien tienpitoon myönnettävistä avustuksista,
 - avustuksen ehdoista ja käytön valvonnasta samoin kuin tien tekemisen tai
 - kunnossapidon ottamisesta kokonaan tai osaksi kunnan suoritettavaksi
- Edellytyksenä avustuksen myöntämiselle tienpitoon on, että tietä koskevien asioiden hoitamista varten on perustettu tiekunta ja että tiekuntaa ja yksityistietä koskevat tiedot yksityistierekisterissä sekä tie- ja katuverkon tietojärjestelmässä ovat ajantasaiset niin kuin 50 §:ssä edellytetään
- Kaupunki tulee noudattamaan yksityistielain 84 §:ä eikä avusta järjestäytymättömiä tai toimimattomia yksityisteitä enää 31.12.2021 jälkeen.

Esitys uudeksi yksityisteiden avustamisen periaatteeksi

- Järjestäytyneitä yksityisteitä avustetaan 1.1.2022 alkaen aikaisemman käytännön mukaisesti, pitämällä kunnossa 3. kunnossapitoluokan mukaisesti.

Jatkotoimenpiteet

- kaikille asemakaavan ulkopuolella asuville kuntalaisille lähetetään huhtikuussa 2021 tiedote yksityisteihin liittyvästä uudesta lain mukaisesta linjauksesta
- yksityistietoimituksista vastaa Järvenpäässä maanmittauslaitos
- tiekuntien perustaminen tapahtuu joko maanmittaustoimiston pitämässä yksityistietoimituksessa tai tiekunnan perustamiskokouksessa, johon kaikki yksityistien tieosakkaat on kutsuttu jonkun tieosakkaan toimesta lain 61 § mukaista kutsumenettelyä noudattaen

Kiitos!



Järvenpää

